

ENAKMEN WAKAF (NEGERI MELAKA) 2005

SUSUNAN SEKSYEN

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Seksyen

1. Tajuk ringkas dan permulaan kuat kuasa.
2. Tafsiran.

BAHAGIAN II

PEWUJUDAN WAKAF

3. Pewujudan wakaf.
4. Mula berkuat kuasa wakaf.
5. Waqif berhak menentukan syarat-syarat *mawquf-alaih*.
6. Pendaftaran wakaf.
7. Wakaf oleh seseorang yang dalam keadaan *marad-al-maut*.
8. Wakaf taklik.
9. Wakaf *irsod*, *muabbad*, *musyak* atau *musytarak*.
10. Sekatan ke atas wakaf khas.

BAHAGIAN III

MAWQUF-ALAIH

11. Ketiadaan *mawquf-alaih*.
12. Keadaan di mana manfaat atau faedah sesuatu *mawquf* dibahagikan sama rata, dsb.

BAHAGIAN IV

WAKAF TAK SAH

13. Wakaf tak sah.
14. Situasi di mana wakaf kepada sebahagian waris menjadi tidak sah.

BAHAGIAN V

MAWQUF

Seksyen

15. Syarat-syarat *mawquf*.
16. Wakaf premis atau hasil pertanian atau sewa atau pajak.
17. Saham wakaf.
18. Hak *waqif* ke atas manfaat atau faedah *mawquf*.

BAHAGIAN VI

ISTIBDAL DAN PEMBANGUNAN MAWQUF

19. Kuasa Majlis untuk *istibdal*.
20. Pembangunan *mawquf* yang telah musnah.

BAHAGIAN VII

JAWATANKUASA PENGURUSAN WAKAF

21. Penubuhan Jawatankuasa Pengurusan Wakaf.
22. Keahlian Jawatankuasa Pengurusan Wakaf.
23. Mesyuarat Jawatankuasa Pengurusan Wakaf.
24. Kuasa Jawatankuasa Pengurusan Wakaf.
25. Kuasa tambahan Jawatankuasa Pengurusan Wakaf dengan persetujuan Majlis.
26. Perbelanjaan.
27. Elaun.
28. Pengosongan jawatan.
29. Pembatalan pelantikan.
30. Pelantikan anggota baru.
31. Pemakaian Jadual Kedua.

BAHAGIAN VIII

KUASA-KUASA MAJLIS

32. Majlis sebagai pemegang amanah tunggal.
33. Kuasa Majlis dalam pembelian harta.

Seksyen

34. Kuasa Majlis melantik Pendaftar Wakaf.
35. Kuasa Majlis memberi arahan.
36. Kuasa tambahan Majlis ke atas Jawatankuasa Pengurusan Wakaf.
37. Hak Majlis ke atas manfaat atau faedah *mawquf* daripada wakaf khas.
38. Manfaat atau faedah daripada wakaf am atau khas.
39. Kumpulan Wang Wakaf.
40. Kuasa Majlis membuat tuntutan sewaan atau nilai atas apa-apa manfaat atau faedah.
41. Pelantikan pegawai dan pekhidmat.

BAHAGIAN IX

PERUNTUKAN AM

42. Kesahan perbuatan dan prosiding.
43. Ketentuan *mawquf*.
44. Pengertian surattcara tentang wakaf.
45. Kesalahan atas tanah wakaf.
46. Hukum Syarak.
47. Hak Akses.
48. Menghalang suatu kesalahan.
49. Kuasa untuk membuat kaedah-kaedah.
50. Perletakhakan *mawquf*.
51. Rujukan kepada Jawatankuasa Fatwa.
52. Penerusan pemakaian seksyen 77 hingga 83 Enakmen Pentadbiran.

JADUAL PERTAMA

JADUAL KEDUA

MELAKA

ENAKMEN No. 5 tahun 2005

SAYA PERKENANKAN,

(MOHOR
NEGERI,
Negeri
Melaka)

TUN DATUK SERI UTAMA
MOHD. KHALIL BIN YAAKOB,
*Yang di-Pertua Negeri,
Negeri Melaka*

20 April 2005

Suatu Enakmen bagi mengadakan peruntukan-peruntukan yang berhubungan dengan wakaf dan bagi perkara-perkara lain yang berkaitan dengannya.

[]

ADALAH DENGAN INI DIKANUNKAN oleh Pihak Berkuasa Perundangan Negeri Melaka seperti berikut:

BAHAGIAN I

PERMULAAN

1. (1) Enakmen ini bolehlah dinamakan Enakmen Wakaf (Negeri Melaka) 2005.

Tajuk
ringkas
dan
permulaan
kuat kuasa.

(2) Enakmen ini hendaklah mula berkuat kuasa pada tarikh yang ditetapkan oleh Yang di-Pertuan Agong melalui pemberitahuan dalam *Warta*.

2. (1) Dalam Enakmen ini, melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain— Tafsiran.

“*amwalul-badal*” ertinya kumpulan wang atau amanah wakaf yang diperolehi daripada jualan, pajakan, sewaan *mawquf* atau daripada mana-mana sumber lain yang dibenarkan oleh Hukum Syarak;

“Baitulmal” ertinya kumpulan wang ditubuhkan di bawah seksyen 69 Enakmen Pentadbiran;

“Enakmen” ertinya Enakmen Wakaf (Negeri Melaka) 2005;

“Enakmen Pentadbiran” ertinya Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 Tahun 2002*];

“harta” termasuklah harta alih atau harta tak alih dan apa-apa faedah dalam apa-apa harta alih atau harta tak alih, apa-apa hak, kepentingan, hak milik, tuntutan, hak dalam tindakan, sama ada pada masa sekarang atau pada masa hadapan atau selainnya yang mempunyai nilai menurut Hukum Syarak;

“Hukum Syarak” ertinya Hukum Syarak mengikut Mazhab Shafie atau mengikut mana-mana satu Mazhab Hanafi, Maliki atau Hambali;

“*istibdal*” ertinya menggantikan suatu harta wakaf dengan harta lain yang sama atau lebih tinggi nilainya sama ada melalui gantian, tukaran, belian, jualan atau apa-apa cara lain menurut Hukum Syarak;

“Jawatankuasa Fatwa” ertinya jawatankuasa yang ditubuhkan di bawah subseksyen 34(1) Enakmen Pentadbiran;

“Jawatankuasa Pengurusan Wakaf” ertinya jawatankuasa yang ditubuhkan di bawah seksyen 26 Enakmen Pentadbiran;

“Kumpulan Wang Wakaf” ertinya kumpulan wang yang terdiri daripada semua wang dan harta yang diwakafkan atau apa-apa hasil yang diperolehi daripada *mawquf* atau melalui *istibdal*;

“Mahkamah” ertinya Mahkamah Tinggi Syariah yang ditubuhkan di bawah subseksyen 43(2) Enakmen Pentadbiran;

“Majlis” ertinya Majlis Agama Islam Melaka yang ditubuhkan di bawah subseksyen 4(1) Enakmen Pentadbiran;

“*marad-al-maut*” ertinya penyakit membawa maut yang memenuhi syarat-syarat yang berikut—

- (a) penyakit itu mestilah menyebabkan kematian simati;
- (b) penyakit itu mestilah menyebabkan kebimbangan kematian dalam minda simati; dan
- (c) mestilah terdapat beberapa tanda luaran suatu penyakit yang serius;

“*mawquf*” ertinya harta wakaf;

“*mawquf-alaih*” ertinya orang yang berhak menerima apa-apa manfaat atau faedah daripada *mawquf* itu;

“orang” termasuklah kumpulan orang sama ada diperbadankan atau tidak diperbadankan;

“Pengerusi” ertinya Pengerusi Jawatankuasa Pengurusan Wakaf yang dilantik di bawah perenggan 22(1)(a) Enakmen;

“*rasyid*” ertinya seseorang yang tidak dungu, tidak nyanyuk, dan tidak diisytiharkan bankrap di bawah mana-mana undang-undang bertulis;

“saham wakaf” ertinya pewujudan suatu wakaf melalui saham-saham yang ditawarkan dan kemudiannya diwakafkan oleh pembeli kepada Majlis;

“*sighah*” ertinya pernyataan wakaf yang dibuat sama ada secara lisan atau tulisan bersama lafaz atau isyarat;

“sumber am” termasuklah—

- (a) harta pusaka yang tidak habis dibahagikan mengikut Hukum Faraid;

(b) harta yang tidak ada waris;

(c) mana-mana sumber lain yang dibenarkan oleh Hukum Syarak;

“wakaf” ertinya menyerahkan apa-apa harta yang boleh dinikmati manfaat atau faedahnya untuk apa-apa tujuan kebajikan sama ada sebagai wakaf am atau wakaf khas menurut Hukum Syarak tetapi tidak termasuk amanah sebagaimana yang ditakrifkan di bawah Akta Pemegang Amanah 1949 [*Akta 208*];

“wakaf am” ertinya sesuatu wakaf yang diwujudkan bagi tujuan kebajikan umum menurut Hukum Syarak;

“wakaf khas” ertinya sesuatu wakaf yang diwujudkan bagi tujuan kebajikan yang khusus menurut Hukum Syarak;

“wakaf saham” ertinya saham-saham syarikat atau perniagaan atau saham-saham yang telah sedia ada yang diwakafkan;

“*waqif*” ertinya orang yang mewujudkan wakaf.

(2) Semua perkataan dan ungkapan yang digunakan di dalam Enakmen ini dan tidak ditakrifkan di dalamnya tetapi ditakrifkan dalam Akta Tafsiran 1948 dan 1967 [*Akta 388*], hendaklah mempunyai erti yang diberikan kepadanya masing-masing setakat yang erti itu tidak bercanggah dengan Hukum Syarak.

(3) Bagi mengelakkan keraguan tentang identiti atau pentafsiran perkataan-perkataan dan ungkapan-ungkapan yang digunakan dalam Enakmen ini yang disenaraikan dalam Jadual Pertama, rujukan bolehlah dibuat kepada tulisan Arab bagi perkataan-perkataan dan ungkapan-ungkapan itu yang ditunjukkan bersetentangan dengannya dalam Jadual itu.

BAHAGIAN II

PEWUJUDAN WAKAF

3. (1) Kecuali sebagaimana yang diperuntukkan selainnya kemudian daripada ini, seseorang yang telah mencapai umur lapan belas tahun, sempurna akal dan *rasyid* boleh mewakafkan hartanya untuk apa-apa tujuan khairat menurut Hukum Syarak. Pewujudan wakaf.

(2) Sesuatu wakaf boleh diwujudkan sama ada sebagai wakaf am atau wakaf khas.

(3) Wakaf hendaklah diwujudkan melalui *sighah* di hadapan dua orang saksi menurut Hukum Syarak.

4. (1) Sesuatu wakaf hendaklah mula berkuat kuasa apabila kesemua rukun dan syarat wakaf itu disempurnakan melainkan diperuntukkan secara nyata bahawa ia akan mula berkuat kuasa selepas kematian *waqif*. Mula berkuat kuasa wakaf.

(2) Sesuatu wakaf yang telah berkuat kuasa, tidak boleh dijual atau dihibah oleh *waqif* atau diwarisi oleh mana-mana orang.

5. Jika suatu wakaf menetapkan apa-apa syarat tertentu sebelum seseorang *mawquf-alaih* berhak kepada manfaat atau faedah sesuatu *mawquf*, penentuan pematuhan syarat itu hendaklah dibuat oleh— Waqif berhak menentukan syarat-syarat *mawquf-alaih*.

(a) *waqif*; atau

(b) Jawatankuasa Pengurusan Wakaf dengan persetujuan *waqif*.

6. Tertakluk kepada seksyen 4, setiap wakaf hendaklah secepat mungkin yang boleh didaftarkan dalam apa-apa bentuk atau cara yang telah ditetapkan oleh Majlis. Pendaftaran wakaf.

7. Seseorang yang dalam keadaan *marad-al-maut* tidak boleh mewakafkan lebih daripada satu pertiga hartanya kepada mana-mana orang selain daripada warisnya. Wakaf oleh seseorang yang dalam keadaan *marad-al-maut*.

Wakaf *taklik*. **8.** (1) Mana-mana orang boleh mewujudkan wakaf *taklik* dan akan mula berkuat kuasa apabila berlakunya sesuatu kejadian yang disyaratkan oleh *waqif*.

(2) Jika wakaf *taklik* itu dibuat untuk berkuat kuasa selepas kematian *waqif*, wakaf tersebut hanya boleh menjadi sah setakat satu pertiga daripada hartanya sahaja.

Wakaf *irsod*, *muabbad*, *musyak* atau *musytarak*. **9.** (1) Seorang *waqif* boleh mewujudkan wakaf *irsod*, *muabbad*, *musyak* atau *musytarak* terhadap keseluruhan, atau sebahagian daripada harta.

(2) Bagi maksud seksyen ini—

- (a) “wakaf *irsod*” ertinya wakaf daripada tanah Baitulmal, tanah kerajaan atau tanah mana-mana perbadanan, institusi, pertubuhan atau badan-badan lain menurut Hukum Syarak;
- (b) “wakaf *muabbad*” ertinya wakaf yang berkekalan;
- (c) “wakaf *musyak*” ertinya mewakafkan apa-apa hak ke atas mana-mana harta yang dimiliki bersama yang tidak boleh dipecah bahagikan; dan
- (d) “wakaf *musytarak*” ertinya penyatuan beberapa wakaf termasuklah wakaf yang diwujudkan melalui *istibdal* dan saham wakaf.

Sekatan ke atas wakaf khas. **10.** Sesuatu wakaf khas yang dibuat selepas mula berkuatkuasanya Enakmen ini hendaklah batal dan tidak sah melainkan jika—

- (a) Yang di-Pertuan Agong, atas nasihat Majlis, dengan nyata memperkenankan dan mengesahkannya; atau
- (b) Ia telah dibuat semasa *waqif* dalam keadaan *marad-al-maut* dan kemudiannya meninggal dunia akibat sakit itu dan dengan syarat ia telah dibuat melalui *sighah* di hadapan dua orang saksi.

BAHAGIAN III

MAWQUF-ALAIH

11. (1) Jika, dalam suatu wakaf—

Ketiadaan
*mawquf-
alaih.*

- (a) *waqif* tidak menamakan *mawquf-alaih*;
- (b) *mawquf-alaih* telah meninggal dunia; atau
- (c) *mawquf-alaih* tidak dapat dikesan dalam tempoh empat tahun selepas berkuatkuasanya wakaf,

maka wakaf itu hendaklah menjadi wakaf am melalui pemberitahuan oleh Majlis dalam *Warta*.

(2) Tertakluk kepada subseksyen (3), mana-mana *mawquf-alaih* yang wakafnya telah diwartakan oleh Majlis sebagai wakaf am di bawah perenggan (1)(c) boleh memohon satu perintah Mahkamah untuk menjadikan wakaf tersebut sebagai wakaf khas semula.

(3) *Mawquf-alaih* tidak berhak ke atas apa-apa manfaat atau faedah *mawquf* itu sebelum satu perintah di bawah subseksyen (2) dibuat.

12. (1) Jika terdapat lebih dari seorang *mawquf-alaih* dan *waqif* tidak menetapkan untuk mereka kadar manfaat atau faedah masing-masing terhadap *mawquf* itu, ia hendaklah dibahagikan sama rata di antara mereka.

Keadaan di
mana
manfaat atau
faedah
sesuatu
mawquf di-
bahagikan
sama rata,
dsb.

(2) Seksyen 11 hendaklah terpakai kepada manfaat atau faedah mana-mana *mawquf-alaih* yang tersebut di bawah subseksyen (1) dalam seksyen ini yang telah mati atau tidak dapat dikesan tanpa memerlukan apa-apa pemberitahuan dalam *Warta*.

(3) Jika sesuatu wakaf dibuat kepada asnaf zakat tetapi tidak ditentukan kadar masing-masing, manfaat atau faedah daripada *mawquf* itu hendaklah dibahagikan mengikut kadar asnaf zakat.

BAHAGIAN IV

WAKAF TAK SAH

Wakaf tak sah.

13. Sesuatu wakaf adalah tidak sah jika—

- (a) dalam hal wakaf *taklik*, sebelum syarat *taklik* yang dikehendaki itu dipenuhi semasa hayatnya, *waqif* meninggal dunia;
- (b) ia dibuat bagi apa-apa tujuan maksiat;
- (c) ia dibuat kepada mana-mana orang bagi tujuan yang bukan untuk menghampirkan diri kepada Allah;
- (d) ia dibuat untuk manfaat atau faedah diri sendiri; atau
- (e) ia bertentangan dengan Hukum Syarak atau mana-mana undang-undang bertulis.

Situasi di mana wakaf kepada sebahagian waris menjadi tidak sah.

14. Sesuatu wakaf tidak sah jika dibuat kepada sebahagian waris yang berhak mendapat harta pusaka *waqif*, kecuali dengan persetujuan semua waris lain.

BAHAGIAN V

MAWQUF

Syarat-syarat *mawquf*.

15. (1) *Mawquf* hendaklah suatu harta yang—

- (a) dimiliki oleh *waqif*;
- (b) tidak terhalang; dan
- (c) boleh memberi manfaat atau faedah.

(2) Tertakluk kepada subseksyen (1), sesuatu wakaf adalah sah walaupun pada masa wakaf itu diwujudkan—

- (a) *mawquf* tidak memberi apa-apa manfaat atau faedah; atau
- (b) *mawquf* masih dalam sewaan.

(3) Manfaat atau faedah *mawquf* hendaklah dimasukkan ke dalam Kumpulan Wang Wakaf.

16. Seseorang *waqif* boleh mewakafkan apa-apa premis yang dimilikinya di atas mana-mana tanah yang disewa atau dipajak olehnya atau apa-apa hasil pertanian yang diperolehi daripada tanah tersebut.

Wakaf premis atau hasil pertanian atau sewa atau pajak.

17. (1) Majlis boleh menawarkan saham wakaf terhadap apa-apa harta yang diperolehi atau yang akan diperolehinya kepada mana-mana orang untuk saham-saham itu dibeli dan kemudiannya diwakafkan kepada Majlis.

Saham wakaf.

(2) Apa-apa harta yang dibangunkan daripada apa-apa hasil di bawah subseksyen (1), hendaklah menjadi wakaf am.

18. Seseorang *waqif* yang mewujudkan wakaf am boleh menikmati manfaat atau faedah *mawqufnya*.

Hak *waqif* ke atas manfaat atau faedah *mawquf*.

BAHAGIAN VI

ISTIBDAL DAN PEMBANGUNAN MAWQUF

19. Majlis boleh mengistibdalkan apa-apa *mawquf* dalam keadaan berikut:

Kuasa Majlis untuk *istibdal*.

(a) *mawquf* telah diambil oleh mana-mana pihak berkuasa awam mengikut peruntukan mana-mana undang-undang bertulis;

(b) kegunaan *mawquf* tidak lagi mendatangkan manfaat atau faedah sebagaimana yang dikehendaki oleh *waqif*; atau

(c) kegunaan *mawquf* tidak menepati tujuan wakaf.

20. (1) Apa-apa *mawquf* yang telah musnah sama ada keseluruhannya atau sebahagiannya, boleh dibangunkan semula daripada sumber-sumber berikut:

Pembangunan *mawquf* yang telah musnah.

(a) pendapatan atau hasil *mawquf* tersebut;

- (b) Kumpulan Wang Wakaf; atau
- (c) Baitulmal.

(2) Jika sesuatu *mawquf* telah musnah keseluruhannya dan telah dibangunkan semula dengan menggunakan wang daripada Baitulmal, harta itu hendaklah dianggap menjadi suatu wakaf.

BAHAGIAN VII

JAWATANKUASA PENGURUSAN WAKAF

Penubuhan
Jawatankuasa
Pengurusan
Wakaf.

21. Majlis hendaklah menubuhkan suatu Jawatankuasa Pengurusan Wakaf yang akan mentadbir dan menguruskan semua perkara yang berhubungan dengan wakaf di Negeri Melaka.

Keahlian
Jawatankuasa
Pengurusan
Wakaf.

22. (1) Jawatankuasa Pengurusan Wakaf hendaklah terdiri daripada—

- (a) Pengerusi yang dilantik dari kalangan ahli Majlis;
- (b) Penasihat Undang-Undang Negeri atau wakilnya;
- (c) Pegawai Kewangan Negeri atau wakilnya;
- (d) Mufti;
- (e) Setiausaha Majlis;
- (f) Pengarah Tanah dan Galian Negeri atau wakilnya; dan
- (g) empat orang ahli lain.

(2) Pendaftar Wakaf hendaklah menjadi Setiausaha Jawatankuasa Pengurusan Wakaf.

(3) Ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf yang dilantik di bawah perenggan (1)(a) dan (g), hendaklah dilantik untuk memegang jawatan selama tempoh tiga tahun dan boleh dilantik semula.

(4) Pelantikan ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf di bawah perenggan (1)(a) dan (g) boleh, pada bila-bila masa ditamatkan oleh Majlis tanpa memberi apa-apa sebab mengenainya.

(5) Ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf yang dilantik di bawah perenggan (1)(a) dan (g) boleh, pada bila-bila masa meletakkan jawatan dengan memberi suatu notis bertulis kepada Majlis.

23. (1) Pengerusi hendaklah mempengerusikan semua mesyuarat Jawatankuasa Pengurusan Wakaf dan jika Pengerusi tidak hadir, ahli-ahli yang hadir boleh memilih seorang dari kalangan mereka untuk mempengerusikan mesyuarat itu.

Mesyuarat
Jawatankuasa
Pengurusan
Wakaf.

(2) Ahli-ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf hendaklah berusaha untuk mencapai segala keputusan mesyuarat secara konsensus dan jika gagal, keputusan oleh majoriti dua pertiga ahli yang hadir adalah dikehendaki.

24. Jawatankuasa Pengurusan Wakaf hendaklah mempunyai kuasa-kuasa berikut—

Kuasa
Jawatankuasa
Pengurusan
Wakaf.

- (a) untuk menjalankan apa-apa arahan, dasar, ketetapan dan keputusan yang dibuat oleh Majlis berhubungan dengan apa-apa *mawquf*;
- (b) untuk mengawal selia, mengatur, mengurus dan mentadbir *mawquf*;
- (c) untuk membangun, memaju dan meningkatkan *mawquf*;
- (d) untuk mentadbir Kumpulan Wang Wakaf; dan
- (e) untuk menjalankan apa-apa kuasa lain atau fungsi yang diperuntukkan di bawah Enakmen ini atau sebagaimana yang diarahkan oleh Majlis dari semasa ke semasa.

Kuasa
tambahan
Jawatankuasa
Pengurusan
Wakaf
dengan
persetujuan
Majlis.

25. Jawatankuasa Pengurusan Wakaf boleh, dengan persetujuan Majlis dan tertakluk kepada syarat-syarat persetujuan itu—

- (a) mengistibdalkan apa-apa *mawquf*; dan
- (b) memaju atau melaburkan *mawquf*.

Perbelanjaan.

26. Apa-apa perbelanjaan yang dibuat oleh Jawatankuasa Pengurusan Wakaf dalam menjalankan kuasa dan fungsinya di bawah Enakmen ini hendaklah dibayar daripada akaun Kumpulan Wang Wakaf atau Baitulmal, dengan persetujuan Majlis.

Elaun.

27. Ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf boleh dibayar apa-apa elaun yang ditentukan oleh Majlis.

Pengosongan
jawatan.

28. Jawatan seseorang Ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf yang dilantik hendaklah menjadi kosong—

- (a) apabila dia meninggal dunia; atau
- (b) jika dia, dengan notis bertulis yang dialamatkan kepada Majlis, meletakkan jawatannya.

Pembatalan
pelantikan.

29. Majlis boleh membatalkan pelantikan mana-mana Ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf yang dilantik jika—

- (a) dia telah disabitkan atas apa-apa kesalahan jenayah atau apa-apa kesalahan lain yang boleh dihukum dengan penjara;
- (b) kelakuannya, sama ada yang berkaitan dengan tanggungjawabnya sebagai ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf atau selainnya, adalah kelakuan yang memburukkan nama Majlis atau Jawatankuasa Pengurusan Wakaf;
- (c) dia diisytiharkan bankrap atau kerana apa-apa sebab lain, tidak berupaya menunaikan kewajipan-kewajipannya; atau
- (d) dia tidak menghadiri mesyuarat tiga kali berturut-turut tanpa kebenaran Pengerusi.

30. Jika pelantikan mana-mana ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf telah menjadi kosong di bawah seksyen 28 atau dibatalkan di bawah seksyen 29, Majlis hendaklah melantik mana-mana orang sebagai pengganti mengikut peruntukan subseksyen 22(3).

Pelantikan
anggota baru.

31. (1) Jadual Kedua hendaklah terpakai bagi Jawatankuasa Pengurusan Wakaf.

Pemakaian
Jadual
Kedua.

(2) Yang di-Pertuan Agong boleh, atas nasihat Majlis, membuat perintah untuk meminda Jadual Kedua.

BAHAGIAN VIII

KUASA-KUASA MAJLIS

32. Walau apa pun jua peruntukan yang terkandung dalam mana-mana suratcara atau perisytiharan yang mewujudkan, mengawal atau menyentuh sesuatu wakaf, Majlis hendaklah menjadi pemegang amanah tunggal bagi semua wakaf, sama ada am atau khas, yang terletak di dalam dan di luar Negeri Melaka.

Majlis
sebagai
pemegang
amanah
tunggal.

33. (1) Majlis boleh memberi apa-apa harta bagi tujuan wakaf dengan menggunakan wang daripada—

Kuasa Majlis
dalam
pembelian
harta.

(a) Kumpulan Wang Wakaf; atau

(b) Baitulmal.

(2) Apa-apa harta yang dibeli di bawah perenggan (1)(b) hendaklah dianggap menjadi suatu wakaf dan hendaklah diwartakan.

34. (1) Majlis boleh melantik di kalangan pekhidmat awam Persekutuan atau Negeri, seorang Pendaftar Wakaf dan sebilangan orang sebagai Penolong Pendaftar Wakaf yang bertanggungjawab untuk—

Kuasa Majlis
melantik
Pendaftar
Wakaf.

(a) menyimpan dan menyenggara suatu daftar bagi semua wakaf dalam bentuk atau cara yang ditentukan oleh Majlis; dan

- (b) memegang dan menyimpan segala suratcara, dokumen hak milik atau apa-apa dokumen lain yang berkaitan dengan semua wakaf yang terletak hak kepada Majlis.

(2) Pelantikan Pendaftar Wakaf dan Penolong Pendaftar Wakaf hendaklah disiarkan dalam *Warta*.

Kuasa Majlis memberi arahan.

35. Majlis boleh dari semasa ke semasa memberi apa-apa arahan am kepada Jawatankuasa Pengurusan Wakaf dalam melaksanakan kuasa dan fungsinya dan Jawatankuasa Pengurusan Wakaf hendaklah mematuhi arahan-arahan itu.

Kuasa tambahan Majlis ke atas Jawatankuasa Pengurusan Wakaf.

36. Tanpa menjejaskan kuasa-kuasa Majlis di bawah Enakmen ini, Majlis boleh—

- (a) mengawal selia kegiatan dan pengurusan Jawatankuasa Pengurusan Wakaf;
- (b) memeriksa apa-apa akaun dan rekod yang disimpan dan disenggarakan oleh Jawatankuasa Pengurusan Wakaf;
- (c) mengarah Jawatankuasa Pengurusan Wakaf supaya mengemukakan kepadanya apa-apa laporan dan penyata, sebagaimana yang dianggap patut; dan
- (d) mengarah Jawatankuasa Pengurusan Wakaf mendaftar *mawquf* yang terlucut hak oleh Majlis.

Hak Majlis ke atas manfaat atau faedah *mawquf* daripada wakaf khas.

37. Majlis berhak menggunakan apa-apa manfaat atau faedah daripada suatu wakaf khas untuk membayar semua kos yang perlu dan bersampingan dengannya bagi pentadbiran wakaf itu.

Manfaat atau faedah daripada wakaf am atau khas.

38. (1) Manfaat atau faedah daripada sesuatu wakaf khas, hendaklah digunakan mengikut syarat-syarat yang ditentukan oleh *waqif* melainkan syarat-syarat yang bertentangan dengan Hukum Syarak.

(2) Manfaat atau faedah daripada tiap-tiap wakaf am hendaklah dibayar kepada dan menjadi sebahagian daripada Kumpulan Wang Wakaf.

(3) Jika, disebabkan berlalu masa atau berlaku perubahan keadaan, syarat bagi mana-mana wakaf tidak dapat secara berfaedah dilaksanakan dengan tepat sebagaimana yang dikehendaki oleh *waqif*, Majlis hendaklah menyediakan suatu rancangan bagi menggunakan manfaat atau faedah yang terlibat itu dengan suatu cara yang se hampir mungkin yang seakan-akan sama sebagaimana yang dikehendaki oleh *waqif*, dan hendaklah dilaksanakan sewajarnya:

Dengan syarat Majlis boleh mengarahkan manfaat atau faedah itu ditambah kepada dan menjadi sebahagian daripada Kumpulan Wang Wakaf.

(4) Jika syarat mana-mana wakaf adalah sedemikian rupa di mana cara penggunaan harta, manfaat atau faedah tidak dinyatakan, atau tiada ketentuan tentang cara bagaimana ia hendak digunakan, Majlis boleh mengarahkan supaya harta, manfaat atau faedah itu ditambahkan kepada dan menjadi sebahagian daripada Kumpulan Wang Wakaf.

39. (1) Majlis boleh menubuhkan suatu kumpulan wang yang dikenali sebagai Kumpulan Wang Wakaf. Kumpulan Wang Wakaf.

(2) Kumpulan Wang itu hendaklah terdiri daripada wang dan harta yang diwakafkan atau apa-apa manfaat atau faedah yang diperolehi daripada *mawquf* atau melalui *istibdal*.

40. (1) Majlis boleh menuntut daripada mana-mana orang sewa atau nilai atas apa-apa manfaat atau faedah yang diperolehi oleh orang itu daripada sesuatu *mawquf* yang orang itu tidak berhak ke atasnya. Kuasa Majlis membuat tuntutan sewaan atau nilai atas apa-apa manfaat atau faedah.

(2) Bagi maksud subseksyen (1), Majlis boleh menentukan nilai manfaat atau faedah bagi *mawquf* tersebut.

(3) Jika tuntutan yang tersebut di bawah subseksyen (1) tidak dijelaskan, ia hendaklah dianggap sebagai hutang yang boleh dituntut oleh Majlis.

Pelantikan
pegawai dan
pekhidmat.

41. Majlis boleh melantik pegawai dan pekhidmat yang perlu bagi menjalankan maksud Enakmen ini.

BAHAGIAN IX

PERUNTUKAN AM

Kesahan
perbuatan
dan
prosiding.

42. Tiada apa-apa perbuatan yang dilakukan atau prosiding yang diambil di bawah Enakmen ini boleh dipersoalkan atas alasan berikut—

- (a) wujud apa-apa kekosongan dalam keanggotaan, atau apa-apa kecacatan dalam penubuhan Jawatankuasa Pengurusan Wakaf; atau
- (b) wujud apa-apa peninggalan, kecacatan atau ketakteraturan yang tidak menyentuh merit sesuatu kes.

Ketentuan
mawquf.

43. Mana-mana pihak boleh membuat permohonan kepada Mahkamah untuk menentukan sama ada sesuatu harta itu telah menjadi *mawquf*.

Pengertian
suratcara
tentang
wakaf.

44. Jika, pada pendapat Majlis, makna atau kesan mana-mana suratcara atau perisytiharan yang mewujudkan atau menyentuh mana-mana wakaf adalah samar-samar atau tidak jelas, Majlis bolehlah merujukkan perkara itu kepada Mahkamah bagi mendapatkan keputusannya mengenai makna dan kesan tersebut dan hendaklah bertindak menurut apa-apa perintah yang dibuat oleh Mahkamah.

Kesalahan
atas tanah
wakaf.

45. (1) Mana-mana orang yang tanpa kebenaran Majlis—

- (a) menduduki, membina atau meroboh apa-apa binaan atau struktur di atas mana-mana tanah wakaf; atau
- (b) membersihkan, membajak, menggali, mengepong atau menanam tanaman di atas mana-mana tanah wakaf atau sebahagiannya; atau

- (c) memotong, mengambil atau mengeluarkan apa-apa hasil atas atau daripada tanah wakaf itu,

adalah melakukan suatu kesalahan dan, apabila disabitkan, boleh didenda tidak melebihi lima ribu ringgit, atau dipenjara selama tempoh tidak melebihi tiga tahun, atau kedua-duanya sekali, dan dalam hal kesalahan berterusan, didenda tidak lebih daripada lima ratus ringgit bagi tiap-tiap hari kesalahan itu berterusan.

(2) Seseorang yang telah disabitkan atas kesalahan di bawah perenggan 45(1)(a) hendaklah, jika diarahkan oleh Majlis, meroboh, memusnah dan membersihkan segala binaan dan halangan di atas tanah wakaf itu atas perbelanjaannya sendiri.

(3) Jika orang yang tersebut di bawah subseksyen (2) enggan mematuhi arahan di bawah subseksyen yang dinyatakan itu, Majlis boleh menyebabkan diroboh, dimusnah atau dibersihkan segala binaan dan halangan di atas tanah wakaf itu dan boleh menuntut kos daripada orang tersebut.

(4) Seseorang yang telah disabitkan melakukan kesalahan di bawah perenggan 45(1)(b) atau (c), hendaklah jika diarahkan oleh Majlis, membayar ganti rugi atau pampasan sebagaimana yang ditentukan Majlis.

46. (1) Mana-mana peruntukan atau tafsiran peruntukan di bawah Enakmen ini yang berlawanan dengan Hukum Syarak hendaklah terbatal setakat yang berlawanan itu. Hukum Syarak.

(2) Jika terdapat apa-apa lakuna atau jika apa-apa perkara tidak diperuntukkan dengan nyata dalam Enakmen ini, Mahkamah hendaklah merujuk kepada Hukum Syarak.

47. (1) Pendaftar Wakaf atau Penolong Pendaftar Wakaf atau mana-mana pekhidmat Majlis, hendaklah pada setiap masa yang munasabah, mempunyai akses bebas untuk memasuki semua tanah, bangunan atau premis yang telah Hak Akses.

terletak hak sebagai wakaf kepada Majlis bagi maksud melaksanakan peruntukan Enakmen ini atau mana-mana peraturan yang dibuat di bawahnya.

Menghalang
suatu
kesalahan.

48. Mana-mana orang yang menghalang, menggalang, menahan, melengah-lengahkan atau mengganggu mana-mana pegawai atau pekhidmat Majlis daripada menjalankan mana-mana kuasanya atau melaksanakan fungsi atau kewajibannya yang sah di bawah Enakmen ini atau mana-mana peraturan di bawahnya atau tidak memberikan bantuan yang semunasabahnya dikehendaki oleh mana-mana pegawai atau pekhidmat Majlis adalah melakukan suatu kesalahan dan apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi lima ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi tiga tahun atau kedua-duanya.

Kuasa untuk
membuat
kaedah-
kaedah.

49. Majlis boleh, dengan kelulusan Yang di-Pertuan Agong melalui pemberitahuan dalam *Warta*, membuat kaedah-kaedah bagi maksud melaksanakan peruntukan-peruntukan Enakmen ini, dan khususnya, tetapi tanpa menjejaskan keluasan kuasa yang terdahulu, kaedah-kaedah itu boleh mengadakan peruntukan bagi—

- (a) tatacara kewangan;
- (b) fi dan bayaran;
- (c) menetapkan borang-borang yang hendak digunakan berkenaan dengan apa-apa tindakan atau perkara yang akan diambil menurut Enakmen ini;
- (d) pelaksanaan pentadbiran dan pengurusan saham wakaf;
- (e) pengendalian manfaat atau faedah wakaf; dan
- (f) perkara-perkara lain yang perlu bagi pelaksanaan peruntukan-peruntukan Enakmen ini.

50. (1) Majlis hendaklah mengambil segala langkah yang perlu secepat mungkin yang boleh untuk meletakhakkan kepadanya semua wakaf yang diwujudkan di bawah Enakmen ini.

Perletakhakan
mawquf.

(2) Apa-apa manfaat atau faedah daripada sesuatu *mawquf* hendaklah terletak hak kepada Majlis mulai dari tarikh wakaf itu mula berkuat kuasa, dan Majlis boleh menuntut apa-apa manfaat atau faedah sesuatu *mawquf* daripada mana-mana orang sebelum pendaftaran wakaf itu.

(3) Semua *mawquf* yang terletak dalam Negeri Melaka sebelum sahaja Enakmen ini mula berkuat kuasa hendaklah, tanpa apa-apa pemindahhakkan, penyerahhakan, atau pemindahmilik, dan dalam hal harta tak alih, sebaik sahaja didaftarkan mengikut peruntukan-peruntukan di bawah Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*], terletakhak pada Majlis, bagi maksud wakaf yang menyentuh *mawquf* itu.

(4) Tertakluk kepada peruntukan seksyen 32, Majlis hendaklah mengambil segala langkah perlu untuk meletakhak pada Majlis bagi maksud-maksud yang serupa mana-mana *mawquf* sedemikian yang terletak di luar Negeri Melaka.

51. Majlis hendaklah merujuk kepada Jawatankuasa Fatwa Negeri Melaka untuk keputusannya berhubung dengan pembangunan mana-mana *mawquf* sekiranya ia melibatkan persoalan Hukum Syarak yang belum terputus atau yang menimbulkan pertikaian.

Rujukan
kepada
Jawatankuasa
Fatwa.

52. (1) Pemakaian seksyen 77 hingga 83 Enakmen Pentadbiran hendaklah, pada permulaan kuat kuasa Enakmen ini, terus berkuat kuasa, setakat yang tidak bertentangan dengan peruntukan-peruntukan di bawah Enakmen itu.

Penerusan
pemakaian
seksyen 77
hingga 83
Enakmen
Pentadbiran.

(2) Setiap perbuatan atau perkara yang dilakukan, diambil atau dimulakan oleh Majlis dan pegawai-pegawai yang dilantik oleh Majlis berhubung dengan wakaf di bawah Enakmen Pentadbiran sebelum permulaan kuat kuasa Enakmen ini, disifatkan telah dilakukan, diambil dimulakan di bawah Enakmen ini.

JADUAL PERTAMA

[Subseksyen 2(3)]

BENTUK SKRIP BAHASA ARAH BAGI PERKATAAN DAN
UNGKAPAN TERTENTU

<i>amwalul-badal</i>	..	أموال البدل
Hukum Syarak	..	حكم شرع
<i>istibdal</i>	..	استبدال
<i>itlak</i>	..	إطلاق
<i>marad al-maut</i>	..	مرض الموت
<i>mawquf-alaih</i>	..	موقوف عليه
<i>muabbad</i>	..	مؤبد
<i>rasyid</i>	..	رشيد
<i>sighah</i>	..	صيغته
<i>wakaf irsod</i>	..	وقف إرساد
wakaf khas	..	وقف خاص
<i>wakaf musyak</i>	..	وقف مشاع
<i>wakaf musytarak</i>	..	وقف مشترك
<i>wakaf taklik</i>	..	وقف تعليق
<i>waqif</i>	..	واقف

JADUAL KEDUA

(Seksyen 31)

JAWATANKUSA PENGURUSAN WAKAF

1. (1) Jawatankuasa Pengurusan Wakaf hendaklah bermesyuarat sekurang-kurang empat kali setahun. Mesyuarat Jawatankuasa Pengurusan Wakaf.
- (2) Kourum Jawatankuasa Pengurusan Wakaf ialah lima orang anggota termasuk pengerusi mesyuarat.
- (3) Tertakluk kepada peruntukan-peruntukan lain dalam Enakmen ini, Jawatankuasa Pengurusan Wakaf hendaklah menetapkan tatacaranya sendiri.
2. Jawatankuasa Pengurusan Wakaf boleh mengundang mana-mana orang (yang bukan ahli Jawatankuasa) menghadiri mana-mana mesyuarat atau perbincangan Jawatankuasa Pengurusan Wakaf bagi maksud menasihatinya tentang apa-apa perkara yang dibincangkan tetapi mana-mana orang yang hadir sedemikian tidak berhak mengundi dalam mesyuarat. Kehadiran orang luar dalam mesyuarat.
3. Seseorang ahli Jawatankuasa Pengurusan Wakaf yang secara langsung atau secara tidak langsung, mempunyai kepentingan sendiri atau melalui keluarga atau pekongsinya yang Jawatankuasa Pengurusan Wakaf bercadang hendak membuat suatu kontrak itu atau dalam apa-apa perkara yang dibincangkan oleh Jawatankuasa Pengurusan Wakaf, hendaklah menzahirkan hakikat dan jenis kepentingannya itu kepada Jawatankuasa Pengurusan Wakaf, dan penzahiran itu hendaklah direkodkan dalam minit Jawatankuasa Pengurusan Wakaf dan anggota itu tidak boleh mengambil bahagian dalam perbincangan atau keputusan Jawatankuasa Pengurusan Wakaf yang berhubungan dengan kontrak atau perkara itu. Penzahiran kepentingan.
4. Jawatankuasa Pengurusan Wakaf hendaklah, pada tiap-tiap tahun, mengemukakan kepada Majlis satu laporan mengenai wakaf bagi tahun yang terdahulu sebelum 30 haribulan Mac tahun yang berikutnya. Jawatankuasa Pengurusan Wakaf hendaklah mengemukakan laporannya.
5. (1) Jawatankuasa Pengurusan Wakaf hendaklah menyebabkan minit segala mesyuaratnya disenggara dan disimpan dalam bentuk yang sepatutnya. Minit.
- (2) Apa-apa minit yang dibuat mengenai mesyuarat Jawatankuasa Pengurusan Wakaf, jika ditandatangani dengan sempurna, diterima sebagai keterangan dalam semua perbicaraan di sisi undang-undang

tanpa bukti selanjutnya dan tiap-tiap mesyuarat Jawatankuasa Pengurusan Wakaf yang minit mengenai perjalanannya telah dibuat sedemikian hendaklah disifatkan sebagai telah dipanggil dan diadakan dengan sempurna dan semua ahli dalamnya adalah layak dengan sempurna untuk bertindak.

Diluluskan dalam Dewan Undangan Negeri yang bersidang pada 30 Mac 2005.

[PUN(M)353/46/73]

MOHD ZIN BIN MANSOR,
Setiausaha,
Dewan Undangan Negeri,
Melaka

WAKAF (STATE OF MALACCA) ENACTMENT 2005

ARRANGEMENT OF SECTIONS

PART I

PRELIMINARY

Section

1. Short title and commencement.
2. Interpretation.

PART II

CREATION OF WAKAF

3. Creation of wakaf.
4. Commencement of wakaf.
5. Right of *waqif* to determine the conditions of *mawquf-alaih*.
6. Registration of wakaf.
7. Wakaf by a person in a state of *marad-al-maut*.
8. Wakaf *taklik*.
9. Wakaf *irsod*, *muabbad*, *musyak* or *musytarak*.
10. Restrictions on *wakaf khas*.

PART III

MAWQUF-ALAIH

11. Non-existence of *mawquf-alaih*.
12. When the usufruct or benefit of *mawquf* to be shared equally, *etc*.

PART IV

INVALID WAKAF

13. Invalid wakaf.
14. Situation when wakaf to some of the beneficiaries entitled to the estate becomes invalid.

PART V

MAWQUF

Section

15. Conditions of *mawquf*.
16. Wakaf of premise or agricultural harvest or rent or leased land.
17. Wakaf shares.
18. Right of *waqif* on the usufruct or benefit of a *mawquf*.

PART VI

ISTIBDAL AND DEVELOPMENT OF *MAWQUF*

19. Power of Majlis to *istibdal*.
20. Development of a *mawquf* which has been destroyed.

PART VII

WAKAF MANAGEMENT COMMITTEE

21. Establishment of the Wakaf Management Committee.
22. Membership of the Wakaf Management Committee.
23. Wakaf Management Committee's meeting.
24. Powers of Wakaf Management Committee.
25. Additional powers of the Wakaf Management Committee with the consent of the Majlis.
26. Expenditure.
27. Allowance.
28. Vacation of office.
29. Revocation of appointment.
30. Appointment of new member.
31. Application of the Second Schedule.

PART VIII

POWERS OF MAJLIS

32. Majlis as sole trustee.
33. Powers of Majlis in purchasing property.

Section

34. Powers of Majlis to appoint Registrar of Wakaf.
35. Powers of Majlis to give direction.
36. Additional powers of the Majlis on the Wakaf Management Committee.
37. Right of Majlis on the usufruct or benefit from the *mawquf* of a *wakaf khas*.
38. Usufruct or benefit from *wakaf am* or *khas*.
39. Wakaf Fund.
40. Power of Majlis to claim the rental or the value on any usufruct or benefit.
41. Appointment of officers and servants.

PART IX

GENERAL

42. Validity of act and proceedings.
43. Determination of *mawquf*.
44. Construction of instruments of wakaf.
45. Offences on wakaf land.
46. *Hukum Syarak*.
47. Right of access.
48. Obstruction an offence.
49. Powers to make rules.
50. Vesting of *mawquf*.
51. Reference to the Fatwa Committee.
52. Continuance application of sections 77 to 83 of the Administration Enactment.

FIRST SCHEDULE

SECOND SCHEDULE

MALACCA

ENACTMENT No. 5 of 2005

I ASSENT,

(STATE
SEAL,
State of
Malacca)

TUN DATUK SERI UTAMA
MOHD. KHALIL BIN YAAKOB,
*Yang di-Pertua Negeri,
State of Malacca*

20 April 2005

An Enactment to provide for provisions in relation to wakaf, and other matters relating thereto.

[]

IT IS HEREBY ENACTED by the Legislature of the State of Malacca as follows:

PART I

PRELIMINARY

1. (1) This Enactment may be cited as the Wakaf (State of Malacca) Enactment 2005. Short title and commencement.

(2) This Enactment shall come into operation on a date to be appointed by the Yang di-Pertuan Agong by notification in the *Gazette*.

2. (1) In this Enactment, unless the context otherwise requires— Interpretation.

“*amwalul-badal*” means consolidated fund or wakaf trust fund obtained by sales, leases, *mawquf* tenancies or by any other sources allowed by *Hukum Syarak*;

“*Baitulmal*” means consolidated fund established under section 69 of the Administration Enactment;

“Enactment” means Wakaf (State of Malacca) Enactment 2005;

“Administration Enactment” means the Administration of Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*];

“property” includes any movable or immovable property and any interest in any movable or immovable property, any right, interest, title, claim, chose in action, whether present or future or which is otherwise of value in accordance with *Hukum Syarak*;

“*Hukum Syarak*” means *Hukum Syarak* according to Mazhab Shafie or according to one of the Mazhab Hanafi, Maliki or Hambali;

“*istibdal*” means to substitute a wakaf property with another property or with money which is of the same or higher value than it either by substituting, purchasing, selling or any other means in accordance with *Hukum Syarak*;

“Fatwa Committee” means a committee established under subsection 34(1) of the Administration Enactment;

“Wakaf Management Committee” means a committee established by section 26 of the Administration Enactment;

“Wakaf Fund” means a Fund which consist of all moneys and wakaf properties or any proceeds obtained from the *mawquf* or by way of *istibdal*;

“Court” means the Syariah High Court established under subsection 43(2) of the Administration Enactment;

“Majlis” means Majlis Agama Islam Melaka established under subsection 4(1) of the Administration Enactment;

“*marad-al-maut*” means death-illness in respect of which the following conditions are satisfied—

- (a) the illness must cause the death of the decease;
- (b) the illness must cause apprehension of death in the mind of the decease; and

(c) there must be some external indications of a serious illness;

“*mawquf*” means the wakaf property;

“*mawquf-alaih*” means the person who is entitled to receive any usufruct or benefit from the *mawquf*;

“person” includes a body of person, corporate or unincorporate;

“Chairman” means the Chairman of the Wakaf Management Committee appointed under paragraph 22(1)(a) of the Enactment;

“*rasyid*” means a person who is not an idiot, not senile or not declared as a bankrupt under any written law;

“wakaf shares” means the creation of a wakaf through the issuance of shares which are subsequently endowed as a wakaf by the purchaser to the Majlis;

“*sighah*” means a declaration of wakaf made either by oral or in writing together with a declaration or by gesture;

“general sources” includes—

(a) properties which are not fully distributed by *Hukum Faraid*;

(b) properties without beneficiaries;

(c) other sources allowed by *Hukum Syarak*;

“wakaf” means the dedication of any property from which its usufruct or benefit may be used for any charitable purpose whether as *wakaf am* or *wakaf khas* according to *Hukum Syarak*, but does not include a trust which is defined under Trustee Act 1949 [Act 208];

“*wakaf am*” means any wakaf that is created for a general charitable purpose according to *Hukum Syarak*;

“*wakaf khas*” means a wakaf that is created for a specified charitable purpose according to *Hukum Syarak*;

“wakaf of shares” means shares of company or enterprise or existing shares dedicated for wakaf;

“*waqif*” means the person who created the wakaf.

(2) All words and expressions used in this Enactment and not herein defined but defined in the Interpretation Acts 1948 and 1967 [Act 388], shall have the meaning thereby assigned to them respectively to the extent that such meanings do not conflict with *Hukum Syarak*.

(3) For the avoidance of doubt as to the identity or interpretation of the words and expressions used in this Enactment that are listed in the First Schedule, reference may be made to the Arabic Script for those words and expressions as shown against them therein.

PART II

CREATION OF WAKAF

Creation of wakaf.

3. (1) Save as is otherwise expressly provided hereinafter, any person who has attained the age of eighteen, of sound mind and *rasyid* may endow his property of a wakaf for any charitable purpose according to *Hukum Syarak*.

(2) A wakaf may be created as a *wakaf am* or a *wakaf khas*.

(3) A wakaf shall be created by way of *sighah* before two witnesses according to *Hukum Syarak*.

Commencement of wakaf.

4. (1) A wakaf shall immediately come into effect once all the requirements and conditions of the wakaf had been fulfilled, unless it is expressly provided that it shall commence only after the death of the *waqif*.

(2) A wakaf which has come into effect cannot be sold or transferred by the *waqif* or be inherited by any person.

5. Where a wakaf has prescribed any specific condition before any of the *mawquf-alaih* is entitled to the usufruct or benefit of the *mawquf*, the determination of its requirements shall be made by—

Right of waqif to determine the conditions of *mawquf-alaih*.

(a) the *waqif*; or

(b) the Wakaf Management Committee with the consent of the *waqif*.

6. Subject to section 4, all wakaf shall as soon as practicable be registered in such form or manner as determined by the Majlis.

Registration of wakaf.

7. A person in a state of *marad-al-maut* shall not endow as a wakaf more than one third of his properties to any person other than his beneficiaries.

Wakaf by a person in a state of *marad-al-maut*.

8. (1) Any person may create wakaf *taklik* and shall come into effect only upon the happening of an event as stipulated by the *waqif*.

Wakaf *taklik*.

(2) If a wakaf *taklik* is stipulated to come into effect after the death of the *waqif*, the wakaf shall only be valid to the extend of one third of his property.

9. (1) A *waqif* may create wakaf *irsod*, *muabbad*, *musyak*, or *musytarak* to all or part of the property.

Wakaf *irsod*, *muabbad*, *musyak* and or *musytarak*.

(2) For the purpose of this section—

(a) “wakaf *irsod*” means a wakaf of *Baitumal*’s land, government’s land or land by any corporation, institution, organization or other bodies according to Hukum Syarak;

(b) “wakaf *muabbad*” means wakaf in perpetuity;

(c) “wakaf *musyak*” means the wakaf of a right on any property which is jointly owned and undivided; and

(d) “wakaf *musytarak*” means the consolidation of several wakaf including any wakaf created by way of *istibdal* and wakaf shares.

Restrictions
on *wakaf*
khas.

10. A *wakaf khas* made after the commencement of this Enactment shall be null and void unless—

- (a) the Yang di-Pertuan Agong, on the advice of Majlis, has expressly sanctioned and validated the same; or
- (b) it has been made by the *waqif* while he is in a state of *marad-al-maut* and subsequently dies due to the illness and provided that it has been made by way of *sighah* before two witnesses.

PART III

MAWQUF-ALAIH

Non-existence
of *mawquf-*
alaih.

11. (1) Where, in a *wakaf*—

- (a) no *mawquf-alaih* had been named by the *waqif*;
- (b) the *mawquf-alaih* is dead; or
- (c) the *mawquf-alaih* cannot be traced after a period of four years from the commencement of the *wakaf*,

the *wakaf* shall become a *wakaf am* upon notification by the Majlis in the *Gazette*.

(2) Subject to subsection (3), any *mawquf-alaih* whose *wakaf* has been gazetted by the Majlis as a *wakaf am* under paragraph (1)(c), may apply to the Court for an order that the *wakaf* be reverted as a *wakaf khas*.

(3) The *mawquf-alaih* shall have no right to any usufruct or benefit of the *mawquf* before an order under subsection (2) is made.

When the
usufruct or
benefit of
mawquf to be
shared
equally, etc.

12. (1) Where there is more than one *mawquf-alaih* and the *waqif* has not determined their respective proportion to the usufruct or benefit of the *mawquf*, it shall be distributed equally amongst them.

(2) Section 11 shall apply to the usufruct or benefit of any of the *mawquf-alaih* as mentioned under subsection (1) of this section who is dead or cannot be traced without the need for any notification in the *Gazette*.

(3) Where a wakaf is made to *asnaf* zakat without determining their respective share, the usufruct or benefit from the *mawquf* shall be divided in accordance to the proportion of *asnaf zakat*.

PART IV

INVALID WAKAF

13. A wakaf is invalid if—

- (a) in the case of wakaf *taklik*, before the required conditions have been fulfilled during his life, the *waqif* dies; Invalid wakaf.
- (b) it is made for any immoral purpose;
- (c) it is made to any person for a purpose which is not for devotion to Allah;
- (d) it is made for self benefit or interest; or
- (e) it is inconsistent with *Hukum Syarak* or any written law.

14. A wakaf is invalid if made only to some of the beneficiaries who are entitled to inherit from the estate of the *waqif*, unless with the consent of all the remaining beneficiaries.

Situation when wakaf to some of the beneficiaries entitled to the estate becomes invalid.

PART V

MAWQUF

15. (1) A *mawquf* shall be a property which is—

- (a) owned by the *waqif*;
- (b) unrestrained; and
- (c) capable of yielding any usufruct or benefit.

Conditions of *mawquf*.

(2) Subject to subsection (1), wakaf is valid even though at the time of its creation—

(a) the *mawquf* does not yield any usufruct or benefit; or

(b) the *mawquf* is still under tenancy.

(3) The usufruct or benefit of a *mawquf* shall be deposited into the Wakaf Fund.

Wakaf of
premise or
agricultural
harvest on
rented or
leased land.

16. A *waqif* may endow as a wakaf any premise owned by him on any land which is rented or leased by him or any agricultural harvest derived from the said land.

Wakaf
shares.

17. (1) The Majlis may offer wakaf shares of any property obtained or to be obtained by it to any person for such shares to be purchased which is subsequently endowed as a wakaf to the Majlis.

(2) Any property which is developed from any proceeds under subsection (1), shall be a *wakaf am*.

Right of
waqif on the
usufruct or
benefit of a
mawquf.

18. A *waqif* who endorsed a *wakaf am* is entitled to enjoy the usufruct or benefit of the *mawquf*.

PART VI

ISTIBDAL AND DEVELOPMENT OF MAWQUF

Power of
Majlis to
Istibdal.

19. The Majlis may *istibdal* any *mawquf* in the following circumstances—

(a) the *mawquf* has been acquired by any public authority in accordance with the provisions of any written law;

(b) the *mawquf* does not yield any usufruct or benefit as intended by the *waqif*; or

(c) the use of the *mawquf* does not comply with the purpose of the wakaf.

- 20.** (1) Any *mawquf* which has been wholly or partly destroyed may be redeveloped from these sources —
- (a) the income or proceeds of the particular *mawquf*;
 - (b) Wakaf Fund; or
 - (c) *Baitulmal*.

Development of a *mawquf* which has been destroyed.

(2) If a *mawquf* is wholly destroyed and had been redeveloped using the money from the *Baitulmal*, that property shall be deemed to be a wakaf.

PART VII

WAKAF MANAGEMENT COMMITTEE

- 21.** The Majlis shall establish a Wakaf Management Committee to administer and manage all matters relating to wakaf in the State of Malacca.

Establishment of the Wakaf Management Committee.

- 22.** (1) The Wakaf Management Committee shall consist of—

Membership of the Wakaf Management Committee.

- (a) a Chairman who shall be appointed from amongst the member of the Majlis;
- (b) the State Legal Adviser or his representative;
- (c) the State Financial Officer or his representative;
- (d) the Mufti;
- (e) the Secretary of the Majlis;
- (f) the State Director of Land and Mines or his representative; and
- (g) four other members.

(2) The Registrar of Wakaf shall be the Secretary of the Wakaf Management Committee.

(3) The members of the Wakaf Management Committee under paragraph (1)(a) and (g) shall be appointed by the Majlis to hold the post for a term of three years and may be reappointed.

(4) The appointment of members of the Wakaf Management Committee under paragraph (1)(a) and (g) may, at any time be terminated by the Majlis, without giving any reason.

(5) A member of the Wakaf Management Committee appointed under paragraph (1)(a) and (g) may, at any time resign, by giving a written notice to the Majlis.

Wakaf
Management
Committee's
meeting.

23. (1) The Chairman shall preside all meetings of the Wakaf Management Committee and if the Chairman is absent, the members present may elect from amongst the members to preside over the meeting.

(2) The members of the Wakaf Management Committee shall use their best endeavours to arrive at all decisions of the meeting by consensus failing which, the decision by a two-thirds majority of the members present shall be required.

Powers of
Wakaf
Management
Committee.

24. The Wakaf Management Committee shall have the following powers—

- (a) to carry out any direction, policy and decision made by the Majlis in relation to any *mawquf*;
- (b) to supervise, arrange, manage and administer the *mawquf*;
- (c) to develop, improve and upgrade the *mawquf*;
- (d) to administer the Wakaf fund; and
- (e) to carry out any other powers of function as provided under this Enactment or as directed by the Majlis from time to time.

Additional
powers of the
Wakaf
Management
Committee
with the
consent of
the Majlis.

25. The Wakaf Management Committee may, with the consent of the Majlis and subject to the terms of such consent—

- (a) *istibdal* any *mawquf*; or
- (b) develop or invest the *mawquf*.

26. Any expenditure made by the Wakaf Management Committee in the execution of its powers and functions under this Enactment shall be paid from the account of the Wakaf Fund or *Baitulmal* with the approval of the Majlis.

Expenditure.

27. The member of Wakaf Management Committee may be paid any allowance as determined by the Majlis.

Allowance.

28. The office of a member of the Wakaf Management Committee shall become vacant if—

Vacation of office.

(a) he dies; or

(b) if he, by a written notice addressed to the Majlis, resigns.

29. The Majlis may revoke the membership of the appointed members of the Wakaf Management Committee if—

Revocation of appointment.

(a) he has been convicted of any criminal offence or any other offence which is punishable with imprisonment;

(b) his conduct, whether in connection with his obligation as a member of the Wakaf Management Committee or otherwise, has been such as to bring discredit on the Majlis or the Wakaf Management Committee;

(c) he is declared a bankrupt or for any other reason, unable to perform his responsibilities; or

(d) he is absent from three consecutive meetings without the permission of the Chairman.

30. If the appointment of any member of the Wakaf Management Committee has become vacant under section 28 or is revoked under section 29, the Majlis shall appoint any person in substitution in accordance with subsection 22(3).

Appointment of new member.

Application
of the
Second
Schedule.

31. (1) The Second Schedule shall apply to the Wakaf Management Committee.

(2) The Yang di-Pertuan Agong may, on the advice of the Majlis, by order, amend the Second Schedule.

PART VIII

POWERS OF MAJLIS

Majlis as
sole trustee.

32. Notwithstanding any provision to the contrary contained in any instruments or declaration creating, governing or affecting any wakaf, the Majlis shall be the sole trustee of all wakaf, whether *wakaf am* or *khas*, situated in and outside the State of Malacca.

Powers of
Majlis in
purchasing
property.

33. (1) The Majlis may purchase any property as a wakaf by utilizing moneys from—

(a) Wakaf Fund; or

(b) *Baitulmal*.

(2) Any property which is purchased under paragraph (1)(b) shall be deemed to be a wakaf and shall be gazetted.

Powers of
Majlis to
appoint
Registrar of
Wakaf.

34. (1) The Majlis may appoint from amongst members of the public service of the Federation or the State, a Registrar of Wakaf and a few persons as Assistant Registrar of Wakaf who are responsible to—

(a) keep and maintain a register of all wakaf in such form or manner as determined by the Majlis; and

(b) keep and hold all instruments, document of title, or any other documents related to all wakaf vested in the Majlis.

(2) The appointment of the Registrar of Wakaf and Assistant Registrar of Wakaf shall be published in the *Gazette*.

35. The Majlis may from time to time give any general direction to the Wakaf Management Committee in the execution of its powers and functions and the Wakaf Management Committee shall comply with those directions.

Powers of Majlis to give direction.

36. Without prejudice to the powers of the Majlis under this Enactment, the Majlis may—

Additional powers of the Majlis on the Wakaf Management Committee.

- (a) supervise the activity and the management of the Wakaf Management Committee;
- (b) inspect any account and records which are kept and maintained by the Wakaf Management Committee;
- (c) direct the Wakaf Management Committee to furnish it with any report or statement it deems fit; and
- (d) direct the Wakaf Management Committee to register the *mawquf* whose rights has been forfeited by the Majlis.

37. The Majlis is entitled to utilize any usufruct or benefit of a *wakaf khas* to defray all cost necessary or incidental thereto for the administration of the wakaf.

Right of Majlis on the usufruct or benefit from the *mawquf* of a *wakaf khas*.

38. (1) All usufruct or benefit of a *wakaf khas*, shall be utilized in accordance to the terms as determined by the *waqif* except for those terms which are inconsistent with *Hukum Syarak*.

Usufruct or benefit from *wakaf am* or *khas*.

(2) Usufruct or benefit from *wakaf am* shall be paid to and be part of the Wakaf Fund.

(3) Where from lapse of time or change of circumstances, it is no longer possible beneficially to carry out the exact condition of any wakaf as required by *waqif*, the Majlis shall prepare a scheme for the application of the usufruct

or benefit affected thereby in a manner as closely as may be analogous to that required by the *waqif*, and shall apply the same accordingly:

Provided that the Majlis may direct that such usufruct or benefit shall be added to and form part of the Wakaf Fund.

(4) Where the terms of any wakaf is such that no method of application of the property, usufruct or benefit is specified, or it is uncertain in what manner should be applied, the Majlis may direct that such property, usufruct or benefit shall be added to, and form part of the Wakaf Fund.

Wakaf Fund. **39.** (1) The Majlis may establish a Fund to be known as a Wakaf Fund.

(2) The Fund shall consist of all moneys and wakaf properties or any usufruct or benefit obtained from the *mawquf* or by way of *istibdal*.

Power of Majlis to claim the rental or the value on any usufruct or benefit. **40.** (1) The Majlis may claim the rent or value on any usufruct or benefit obtained by any person from a *mawquf* of which he is not entitled.

(2) For the purpose of subsection (1), the Majlis may determine the value of any usufruct or benefit of the *mawquf*.

(3) If the claim mentioned under subsection (1) is unpaid, it shall be deemed as a debt which may be claimed by the Majlis.

Appointment of officers and servants. **41.** The Majlis may appoint the necessary officers and servants for the purpose of the operation of this Enactment.

PART IX

GENERAL

- 42.** No act done or proceeding taken under this Enactment may be questioned on the ground that—
- Validity of
act and
proceedings.
- (a) there is a vacancy in the membership, or any defect in the establishment of the Wakaf Management Committee; or
 - (b) if there is any omission, defect, or non-conformity which does not affect the merit of a case.
- 43.** Any party may make an application to the Court in determining whether a property has become a *mawquf*.
- Determination
of *mawquf*.
- 44.** Where in the opinion of Majlis, the meaning or effect of any instruments or declaration creating or affecting any wakaf is obscure or uncertain, the Majlis may refer the same to the Court for its decision as to the meaning or effect thereof and shall act on any order given by the Court.
- Construction
of
instruments
of Wakaf.
- 45.** (1) Any person who without the permission of the Majlis—
- Offences on
wakaf land.
- (a) occupies or erects any building or any structure on any wakaf land; or
 - (b) clears, ploughs, digs, encloses, cultivates on any such wakaf land or part thereof; or
 - (c) cuts, picks or removes any produce on or from the wakaf land,
- commits an offence and upon conviction may be liable to fine not exceeding five thousand ringgit or imprisonment not exceeding three years or both, and for continuing offence, fine not exceeding five hundred ringgit for each day during which the offence is continued.

(2) A person who is convicted for the offence under paragraph 45(1)(a) shall, if ordered by the Majlis, demolish, destroy or clear all structures and obstructions on the wakaf land on his own expenses.

(3) Where the person mentioned under subsection (2) fails to obey the directions of the Majlis under the subsection mentioned, the Majlis may cause it to be demolished, destroyed and cleared of all structures and obstructions on that wakaf land and claim the necessary costs from that person.

(4) A person who is convicted for the offence under paragraph 45(1)(b) or (c) shall, if the Majlis directs, to pay damages or compensations as determined by the Majlis.

Hukum Syarak.

46. (1) Any provision or interpretation of the provisions in this Enactment which is inconsistent with *Hukum Syarak* shall be invalid to the extent of its inconsistency.

(2) In the event of a lacuna or where any matter is not expressly provided for in this Enactment, the Court shall apply *Hukum Syarak*.

Right of access.

47. The Registrar of Wakaf or Assistant Registrar of Wakaf or any servant of the Majlis shall at all reasonable time, have free access to all lands, buildings or premises which has been vested as wakaf to the Majlis for the purpose of implementing the provisions of this Enactment or any regulation made thereunder.

Obstruction an offence.

48. Any person who in any way obstruct, hinders, prevents, delays or interfere with any officer or servant of the Majlis in the lawful exercise of any of his power or the performance of his functions and duties under this Enactment or any regulations made thereunder or who fails to afford such assistance as is reasonably required by any officer or servant of the Majlis, commits an offence and shall on conviction be liable to a fine not exceeding five thousand ringgit or to imprisonment for a term not exceeding three years or to both.

49. The Majlis may, with the approval of the Yang di-Pertuan Agong, by notification in the *Gazette*, make rules for carrying out the provisions of this Enactment, and in particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, such rules may provide for—

Powers to make rules.

- (a) financial procedure;
- (b) fees and payment;
- (c) prescribe the forms to be used in respect of any act or thing to be taken pursuance to this Enactment;
- (d) the implementation of the administration and management of wakaf shares;
- (e) management of usufruct or benefit of the wakaf; and
- (f) other matters necessary for the implementation of the provisions of this Enactment.

50. (1) The Majlis shall take all necessary steps as soon as practicable to vest in itself wakaf which are created under this Act.

Vesting of *mawquf*.

(2) Any usufruct or benefit from a *mawquf* shall be vested to the Majlis from the date of the commencement of the wakaf, and the Majlis may claim any usufruct or benefit of a *mawquf* from any person before the registration of the wakaf.

(3) All *mawquf* situated in the State of Malacca, before the commencement of this Enactment, shall, without any conveyance, assignment or transfer whatsoever and in respect of all immovable property upon registration under the provisions of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], is hereby vested to the Majlis to the extent of any property affected thereby.

(4) Subject to the provision of section 32, the Majlis shall take all necessary steps to vest in itself for the like purposes any such property situated elsewhere than the State of Malacca.

Reference to
the Fatwa
Committee.

51. The Majlis shall refer to the Fatwa Committee of the State of Malacca for its determination in respect of the development of any mawquf it involved any unsettled or controversial question relating to *Hukum Syarak*.

Continuance
application of
sections 77 to
83 of the
Administration
Enactment.

52. (1) The application of sections 77 until 83 of the Administration Enactment shall, on the coming into operation of this Enactment remain in force, in so far as the provisions are not inconsistent with the provision with this Enactment.

(2) Every act or thing done taken or commenced by Majlis and officers appointed by Majlis in relation to wakaf under the Administration Enactment before the coming into operation of this Enactment shall, on the coming into operation of this Enactment, be deemed to have been done, taken, or commenced under this Enactment.

FIRST SCHEDULE

[Subsection 2(3)]

FORM OF ARABIC SCRIPT FOR WORDS AND EXPRESSIONS

<i>amwalul-badal</i>	..	اموال بدل
<i>Hukum Syarak</i>	..	حكم شرع
<i>istibdal</i>	..	استبدال
<i>Itlak</i>	..	إطلاق
<i>marad al-maut</i>	..	مرض الموت
<i>mawquf-alaih</i>	..	موقوف عليه
<i>muabbad</i>	..	مؤبد
<i>rasyid</i>	..	رشيد
<i>sighah</i>	..	صيغة
<i>wakaf irsod</i>	..	وقف إرساد

<i>wakaf khas</i>	..	وقف خاص
<i>wakaf musyak</i>	..	وقف مشترك
<i>wakaf musytarak</i>	..	وقف مشترك
<i>waqif</i>	..	واقف

SECOND SCHEDULE

(Section 31)

WAKAF MANAGEMENT COMMITTEE

1. (1) The Wakaf Management Committee shall hold its meeting at least four times a year.

Meeting of the Wakaf Management Committee.

(2) The quorum of the Wakaf Management Committee is five members including the chairman of this meeting.

(3) Subject to the other provisions of this Enactment, the Wakaf Management Committee shall determine its own procedure.

2. The Wakaf Management Committee may invite any person (who is not a member of the Committee) to attend any meeting or deliberation of the Wakaf Management Committee for the purpose of advising it on any matter under discussion but any person so attending shall have no rights to vote in the said meeting.

Attendance of non-members.

3. A member of the Wakaf Management Committee having, directly or indirectly, by himself or his relative or partner, an interest with which the Wakaf Management Committee proposes to make a contract or in any matter under discussion by the Wakaf Management Committee, shall disclose to the Wakaf Management Committee the fact of his interest and the nature thereof, and such disclosure shall be recorded in the minutes of the Wakaf Management Committee and that member shall not take part in the discussion or decision relating to the contract or matter.

Disclosure of interest.

4. The Wakaf Management Committee shall, annually, submit to Majlis report on wakaf for the previous year before 30th March of the subsequent year.

The Wakaf Management Committee shall admit report.

5. (1) The Wakaf Management Committee shall cause minutes of all meetings of the committee to be maintained and kept in proper form.

Minutes.

(2) Any minutes made of meetings of the Wakaf Management Committee shall, if duly signed, be receivable in evidence in all legal proceedings, without further proof and every meeting of the committee in respect of the proceedings of which minutes have been so made shall be deemed to have been duly convened and held and all members at the meeting to have been duly qualified to act.

Passed in the State Legislative Assembly on
30 March 2005.

[PUN(M)353/46/73]

MOHD ZIN BIN MANSOR,
Clerk of Legislative Assembly,
Malacca

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA